

阿波おどり会館及び眉山ロープウェイ指定管理者の募集に係る質問と回答

質問No.	区分	質問	回答
1	募集要項 3頁	<p>「ア 利用料金制」に「眉山ロープウェイの利用料金収入を、阿波おどり会館の管理運営に充当することはできません。」とありますが、現行の減免基準に規定されるセット料金は、どう按分すればいいですか。指定管理者で決めていいのでしょうか。</p> <p>例 ミュージアム(300円)+ロープウェイ往復(1,030円)=1,330円 がセット料金では1,130円のため差額200円の取り扱いはどうなりますか。</p>	<p>阿波おどり会館条例第9条、または徳島市商業観光施設事業条例第6条の2の規定に基づく利用料金の減免基準を、新たに設定または変更しようとする場合に該当するため、事前に市と協議を行ったうえで按分(減免額)を決定することとなります。なお、現行の按分については以下のとおりです。</p> <ol style="list-style-type: none"> ミュージアム、屋のおどり、ロープウェイの3種セット(一般) 1,830円 ミュージアム200円 屋のおどり700円 ロープウェイ930円 ミュージアム、ロープウェイの2種セット(一般) 1,130円 ミュージアム200円 ロープウェイ930円 屋のおどり、ミュージアムの2種セット(一般) 1,000円 屋のおどり800円 ミュージアム200円 ミュージアム、屋のおどり、ロープウェイの3種セット(中学生) 1,280円 ミュージアム0円 屋のおどり350円 ロープウェイ930円 ミュージアム、屋のおどり、ロープウェイの3種セット(小学生) 810円 ミュージアム0円 屋のおどり350円 ロープウェイ460円 <p>質問の例の場合、上記の(2)に該当しますので、ミュージアムが100円の減免、ロープウェイが100円の減免という形になります。</p>
2	要求水準書 5頁	<p>「(ア)阿波おどりの歴史に関する絵図、写真及び文献等の資料の収集並びに保管及び展示に関する義務」とありますが、現在の収蔵物の量と保管場所並びに保管方法をご教示ください。</p>	<p>現在の収蔵物の量と保管場所につきましては要求水準書参考資料集125～140頁を参照してください。保管方法につきましては指定はございません。</p>
3	要求水準書 6～7頁	<p>(ア)飲料水供給施設の点検、検査及び整備の実施 (イ)飲料水供給施設利用料金の徴収等 について、保健所等関係機関に届出等や、資格者の配置は必要ですか。</p>	<p>点検、検査及び整備については、指定管理者が直接行う場合には貯水槽清掃作業監督者(国家資格)の配置や保健所へ各種届出が必要となりますが、外部業者に再委託して行う場合は不要です。</p>
4	要求水準書 14頁	<p>指定管理者の指定期間が満了したときなどは、市の指示するところにより、施設又は設備を原状回復しなければならない。とありますが、現在使用しているシステムやホームページなど、ソフト面は維持されるのでしょうか。</p>	<p>指定管理者が契約しているシステムについては、指定期間終了後は原状回復を基本としますが、指定管理者が変更となる場合は、現指定管理者、次期指定管理者及び市との協議によることとなります。</p>
5	参考資料集 22頁	<p>固定費の光熱水費のうち、阿波おどり会館と索道(眉山ロープウェイ)の按分方法はどのようになっていますか。</p>	<p>現状、電気料金については、各所に設置しているメーターから数値を計算し、指定管理者と市の協議により決定した按分率を掛け合わせて数値を算出しています。水道料金、ガス料金についても同様の方法による按分率をもとに算出しています。</p> <p>例) 索道のガス料金=全体のガス料金×0.01554</p>
6	参考資料集 19～30頁	<p>令和元年度から3年度の実績についてお示しいただいておりますが、この間は新型コロナウイルス感染症の影響があったと思われるので、平成29年度と平成30年度の実績もご教示ください。</p>	<p>以下を参照してください。</p> <p>別紙「H29,30 過去の収支状況」 別紙「H29,30 年度別利用状況表」 別紙「H29,30 眉山ロープウェイ利用実績」</p>

過去の収支状況

表-1 阿波おどり会館及び眉山ロープウェイ(総括)

(指定管理事業会計)

(単位:円)

区 分		平成29年度 実績	平成30年度 実績	
収 入	利用料金収入	116,419,290	111,093,970	
	指定管理料	83,399,000	79,646,000	
	その他(自主事業収入を除く)	11,096	216,520	
	収入計…(a)	199,829,386	190,956,490	
支 出	固 定 費	人件費	91,341,901	68,560,507
		光熱水費(動力費を含む)	20,946,639	22,254,907
		事務所運営費	8,642,702	18,191,061
	運営費(利用促進費)		1,585,887	21,227,102
	維 持 管 理 費	清掃費	12,751,931	11,750,370
		施設警備費	467,534	432,326
		設備運転等管理費	7,463,323	5,107,959
		建築物・工作物・備品等 維持管理費	7,176,529	6,691,801
		メーカー等発注業務費	786,780	309,206
		その他業務費	9,770,264	11,982,344
		修繕費	1,026,928	544,703
	観光振興費		1,473,853	3,954,901
	支出計…(b)		163,434,271	171,007,187
納付金額…(c)		0	16,510,000	
収支差引…(a)-[(b)+(c)]		36,395,115	3,439,303	

(指定管理事業会計外)

自主事業収入	446,990	73,824,722
自主事業に係る経費	13,858,212	103,732,352

注1) 金額は税込額。

注2) 事務所運営費には、消耗品費、通信費、手数料、保険料、租税公課等を計上。

注3) 運営費は、広告費、旅費等、阿波おどり会館及び眉山ロープウェイの運営(利用促進等)に要した経費を計上。

注4) メーカー等発注業務は、設置時のメーカーの委託費等を含む。

過去の収支状況

表-2 阿波おどり会館

(指定管理事業会計)

(単位:円)

区 分		平成29年度 実績	平成30年度 実績	
収 入	利用料金収入	28,419,010	29,179,430	
	指定管理料	83,399,000	79,646,000	
	その他(自主事業収入を除く)	10,637	146,299	
	収入計・・・(a)	111,828,647	108,971,729	
支 出	固 定 費	人件費	49,562,645	35,636,136
		光熱水費(動力費を含む)	15,100,630	16,105,622
		事務所運営費	5,922,591	12,057,492
	運営費(利用促進費)		743,753	9,745,845
	維 持 管 理 費	清掃費	9,309,002	7,636,304
		施設整備費	166,676	157,030
		設備運転等管理費	6,815,406	4,257,228
		建築物・工作物・備品等 維持管理費	5,091,727	4,146,055
		メーカー等発注業務費	0	118,586
		その他業務費	9,193,864	10,788,905
		修繕費	733,136	187,394
	観光振興費		987,853	2,395,969
	支出計・・・(b)		103,627,283	103,232,566
納付金額・・・(c)				
収支差引・・・(a) - [(b) + (c)]		8,201,364	5,739,163	

(指定管理事業会計外)

自主事業収入	326,990	72,663,942
自主事業に係る経費	4,214,536	99,370,970

注1) 金額は税込額。

注2) 事務所運営費には、消耗品費、通信費、手数料、保険料、租税公課等を計上。

注3) 運営費は、広告費、旅費等、阿波おどり会館の運営(利用促進等)に要した経費を計上。

注4) メーカー等発注業務は、設置時のメーカーの委託費等を含む。

注5) 阿波おどり会館は複合施設であるため、費用を県施設やロープウェイ施設と按分しているものがあり、本表は阿波おどり会館の負担分を計上している。

按分については、参考資料中「施設維持管理費の按分にかかる負担割合表」を参照のこと。

過去の収支状況

表-3 眉山ロープウェイ

(指定管理事業会計)

(単位:円)

区 分		平成29年度 実績	平成30年度 実績	
収 入	利用料金収入	88,000,280	81,914,540	
	指定管理料	0	0	
	その他(自主事業収入を除く)	459	70,221	
	収入計…(a)	88,000,739	81,984,761	
支 出	固 定 費	人件費	41,779,256	32,924,371
		光熱水費(動力費を含む)	5,846,009	6,149,285
		事務所運営費	2,720,111	6,133,569
	運営費(利用促進費)		842,134	11,481,257
	維 持 管 理 費	清掃費	3,442,929	4,114,066
		施設警備費	300,858	275,296
		設備運転等管理費	647,917	850,731
		建築物・工作物・備品等 維持管理費	2,084,802	2,545,746
		メーカー等発注業務費	786,780	190,620
		その他業務費	576,400	1,193,439
		修繕費	293,792	357,309
	観光振興費		486,000	1,558,932
	支出計…(b)		59,806,988	67,774,621
納付金額…(c)		0	16,510,000	
収支差引…(a)-[(b)+(c)]		28,193,751	△ 2,299,860	

(指定管理事業会計外)

自主事業収入	120,000	1,620,458
自主事業に係る経費	9,643,676	893,500

注1) 金額は税込額。

注2) 事務所運営費には、消耗品費、通信費、手数料、保険料、租税公課等を計上。

注3) 運営費は、広告費、旅費等、眉山ロープウェイの運営(利用促進等)に要した経費を計上。

注4) 清掃費には、飲料水供給施設の貯水槽清掃費を含む。

注5) メーカー等発注業務は、設置時のメーカーの委託費等を含む。

「年度別利用状況表」

収入

阿波おどり会館収入

単位:円

年度	ミュージアム	駐車場	ホール使用料	貸館・ギャラリー		計	前年比
H29年度	9,852,480	2,724,780	11,809,750	4,032,000		28,419,010	
H30年度	9,381,410	2,704,670	11,935,270	2,193,580		26,214,930	92.2%
前年比	95.22%	99.26%	101.06%	54.40%		92.24%	

眉山ロープウェイ収入

単位:円

年度	眉山ロープウェイ	水道使用料				計	前年比
H29年度	79,909,460	529,265				80,438,725	
H30年度	85,013,280	619,330				85,632,610	106.5%

阿波おどり会館及び眉山ロープウェイ収入

単位:円

年度	ミュージアム	駐車場	ホール使用料	貸館・ギャラリー	眉山ロープウェイ (水道使用料含)	計	前年比
H29年度	9,852,480	2,724,780	11,809,750	4,032,000	80,438,725	108,857,735	
H30年度	9,381,410	2,704,670	11,935,270	2,193,580	85,632,610	111,847,540	102.7%
前年比	95.22%	99.26%	101.06%	54.40%	106.46%	102.75%	

「年度別利用状況表」

阿波おどりミュージアム

利用者数

単位：人

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	3,549	4,994	3,109	3,791	8,208	3,972	5,009	4,876	2,241	2,061	2,388	3,640	47,838	
H30年度	3,858	4,134	3,478	3,332	7,535	3,635	4,122	4,875	2,016	2,445	2,950	4,189	46,569	97.3%
前年比	108.71%	82.78%	111.87%	87.89%	91.80%	91.52%	82.29%	99.98%	89.96%	118.63%	123.53%	115.08%	97.35%	

収入

単位：円

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	727,640	1,028,080	632,960	753,720	1,622,780	860,100	1,045,200	1,013,880	476,920	421,820	511,220	758,160	9,852,480	
H30年度	813,200	842,700	710,040	585,120	1,474,130	745,980	800,640	1,016,360	390,890	494,740	639,880	867,730	9,381,410	95.2%
前年比	111.76%	81.97%	112.18%	77.63%	90.84%	86.73%	76.60%	100.24%	81.96%	117.29%	125.17%	114.45%	95.22%	

「年度別利用状況表」

駐車場

利用台数

単位:台

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	459	631	406	543	757	499	509	492	323	347	258	433	5,657	
H30年度	458	580	391	465	752	471	429	514	282	375	294	503	5,514	97.5%
前年比	99.78%	91.92%	96.31%	85.64%	99.34%	94.39%	84.28%	104.47%	87.31%	108.07%	113.95%	116.17%	97.47%	

収入

単位:円

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	156,610	286,210	223,850	242,280	375,490	299,490	249,270	252,310	173,050	162,370	136,720	167,130	2,724,780	
H30年度	162,470	274,500	207,200	215,160	332,300	349,690	149,380	252,150	160,070	166,220	156,300	279,230	2,704,670	99.3%
前年比	103.74%	95.91%	92.56%	88.81%	88.50%	116.76%	59.93%	99.94%	92.50%	102.37%	114.32%	167.07%	99.26%	

「年度別利用状況表」

阿波おどりホールの利用状況

おどらなそんそん
利用者数

単位：人

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	7,640	9,184	5,974	6,907	8,528	7,523	9,842	10,642	4,185	3,491	6,009	7,588	87,513	
H30年度	6,957	6,356	5,583	5,445	8,746	7,208	7,336	9,311	4,354	4,408	5,634	7,475	78,813	90.1%
前年比	91.06%	69.21%	93.45%	78.83%	102.56%	95.81%	74.54%	87.49%	104.04%	126.27%	93.76%	98.51%	90.06%	

毎日おどる阿波おどり
利用者数

単位：人

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	2,400	2,827	1,970	2,861	2,049	2,147	2,324	2,585	1,028	1,078	2,122	3,594	26,985	
H30年度	2,279	2,216	1,555	2,111	2,071	1,992	1,843	2,242	1,042	1,119	1,585	2,538	22,593	83.7%
前年比	94.96%	78.39%	78.93%	73.79%	101.07%	92.78%	79.30%	86.73%	101.36%	103.80%	74.69%	70.62%	83.72%	

阿波おどりホール貸館収入

単位：円

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	1,023,900	1,058,030	989,770	1,035,000	945,370	989,770	1,015,980	1,023,900	843,810	904,680	921,510	1,058,030	11,809,750	
H30年度	1,023,900	1,058,030	989,770	1,048,370	970,930	955,640	1,023,900	1,023,900	877,110	904,680	921,510	1,137,530	11,935,270	101.1%
前年比	100.00%	100.00%	100.00%	101.29%	102.70%	96.55%	100.78%	100.00%	103.95%	100.00%	100.00%	107.51%	101.06%	

「年度別利用状況表」

会議室等の利用状況

利用数

単位:回

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	134	150	163	121	109	156	140	122	131	130	122	122	1,600	
H30年度	132	144	147	138	124	139	209	154	117	160	145	160	1,769	110.6%
前年比	98.51%	96.00%	90.18%	114.05%	113.76%	89.10%	149.29%	126.23%	89.31%	123.08%	118.85%	131.15%	110.56%	

収入

単位:円

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年比
H29年度	342,560	388,180	427,510	258,350	249,760	397,750	342,150	331,730	346,700	318,260	337,470	291,580	4,032,000	
H30年度	396,120	345,160	491,900	367,710	293,450	409,080	947,560	418,400	310,760	408,190	372,430	397,320	5,158,080	127.9%
前年比	115.64%	88.92%	115.06%	142.33%	117.49%	102.85%	276.94%	126.13%	89.63%	128.26%	110.36%	136.26%	127.93%	

平成29年度 眉山ロープウェイ 事業報告書

眉山ロープウェイ

1. 普通索道旅客運送人員及び収入

月別	普通索道旅客運送人員及び収入																合計	
	往				復				片				道					
	一般		団体		一般		団体		一般		団体		一般		団体			
	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)		
4	13,824	6,206,550	830	204,300	482	197,820	6	1,230	552	326,280	88	25,920	373	179,710	23	5,520	16,178	7,147,130
5	23,686	10,645,350	1,028	254,290	522	214,020	510	99,590	610	361,840	53	15,750	248	121,520	62	14,260	26,719	11,726,620
6	10,438	4,570,640	302	73,360	704	288,640	8	1,640	274	155,740	35	6,900	20	9,200			11,781	5,106,120
7	11,236	4,822,720	606	148,580	432	177,120	10	2,050	302	177,080	28	8,010	43	21,070			12,657	5,356,630
8	27,882	12,633,430	1,864	462,890	538	220,580	92	18,340	767	458,990	112	32,400	129	83,210	16	3,840	31,200	13,893,480
9	14,092	6,141,300	194	47,870	680	270,600	14	2,870	251	145,850	8	2,400	30	14,700			15,249	6,625,590
10	22,728	10,403,990	304	73,870	806	330,460	562	109,770	880	525,580	30	8,940	31	15,190	36	8,280	25,377	11,476,080
11	14,026	6,447,830	388	92,290	1,068	435,930	124	24,200	481	282,550	47	13,560	49	24,010	38	8,280	16,219	7,328,650
12	11,108	5,191,910	388	93,840	292	119,720	20	4,100	405	239,850	58	17,010	26	12,740	23	5,520	12,320	5,684,690
1	8,038	3,772,360	476	115,080	462	189,420	28	5,330	425	254,150	43	12,660	20	8,800			9,490	4,358,800
2	5,890	2,512,600	228	54,590	530	205,820			132	77,780	16	4,800	14	6,860	25	5,750	6,635	2,868,180
3	10,248	4,881,010	666	157,830	1,310	537,100	334	65,170	546	323,040	120	35,460			23	5,290	13,247	6,004,900
計	172,796	78,229,690	7,274	1,778,590	7,806	3,187,030	1,706	334,290	5,625	3,328,710	638	183,810	983	478,010	244	56,740	197,072	87,576,870

種別	本年度		前年度		増減		増減比率	
	人員	金額	人員	金額	人員	金額	人員	金額
	1日平均	人員	金額	人員	金額	人員	金額	
計	197,072人	87,576,870円	189,858人	85,013,280円	7,214人	2,563,590円	4%	3%
1日平均	570人	253,111円	554人	247,852円	16人	5,259円	3%	2%

営業日数 344 日

2. 指定管理者収入内訳

		本年度計	
		件数	金額
普通索道旅客運送収入	一般	186,333人	83,520,800円
	団体	10,739人	4,056,070円
	定期	0枚	0円
貨物運送収入		0kg	0円
水道使用料		78戸	423,410円
指定管理料			円

平成30年度 眉山ロープウェイ 事業報告書

眉山ロープウェイ

1. 普通索道旅客運送人員及び収入

月別	普通索道旅客運送人員及び収入																合計	
	往				復				片				道					
	一般		団体		一般		団体		一般		団体		一般		団体			
	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)	人員(人)	金額(円)
4	15,152	6,745,480	682	167,160	1,584	647,990	22	4,510	575	336,290	71	20,730	50	23,840	35	8,050	18,171	7,954,050
5	19,208	8,734,500	720	174,800	820	326,900	434	84,850	518	300,080	51	14,730	21	10,290	36	8,280	21,808	9,654,430
6	8,746	3,800,340	258	64,040	776	318,160	6	1,230	258	146,580	48	9,300	38	17,480			10,130	4,357,130
7	11,814	5,149,680	420	102,450	300	123,000	32	6,560	216	127,080	14	4,200					12,796	5,512,970
8	24,210	10,999,720	1,976	480,930	478	199,980	74	15,170	628	378,520	76	22,350	29	14,210			27,471	12,110,880
9	14,408	6,030,150	398	92,590	432	177,120	80	16,000	296	172,580	14	3,840	9	4,410	32	7,680	15,669	6,504,370
10	18,688	8,615,120	382	90,060	1,158	439,990	884	172,520	1,124	673,820	28	8,340	28	13,720			22,292	10,013,570
11	16,050	7,591,880	494	118,070	1,294	528,940	406	79,770	549	324,270	43	12,660	200	98,000	82	18,860	19,118	8,772,450
12	8,172	3,901,220	362	88,360	366	150,060			360	211,140	59	17,250	11	5,390	26	5,980	9,356	4,379,400
1	9,754	4,679,360	568	136,840	354	145,140	14	2,870	491	289,430	46	13,620					11,227	5,267,260
2	1,880	904,720	68	15,890					73	42,430	36	10,680					2,057	973,720
3	11,118	5,130,900	622	143,510	472	193,520	264	53,300	462	263,940	100	29,160	50	24,500	31	7,130	13,119	5,845,960
計	159,200	72,283,070	6,950	1,674,700	8,034	3,250,800	2,216	436,780	5,550	3,266,160	586	166,860	436	211,840	242	55,980	183,214	81,346,190

種別	本年度		前年度		増減		増減比率	
	人員	金額	人員	金額	人員	金額	人員	金額
計	183,214	81,346,190	197,072	87,576,870	△ 13,858	△ 6,230,680	△ 7%	△ 7%
1日平均	552	245,019	570	263,111	△ 18	△ 8,093	△ 3%	△ 3%

営業日数 336 日

2. 指定管理者収入内訳

		本年度計	
		件数	金額
普通索道旅客運送収入	一般	172,286 人	77,390,790 円
	団体	10,928 人	3,955,400 円
	定期	0 枚	0 円
貨物運送収入		0 kg	0 円
水道使用料		96 戸	568,350 円
指定管理料			円