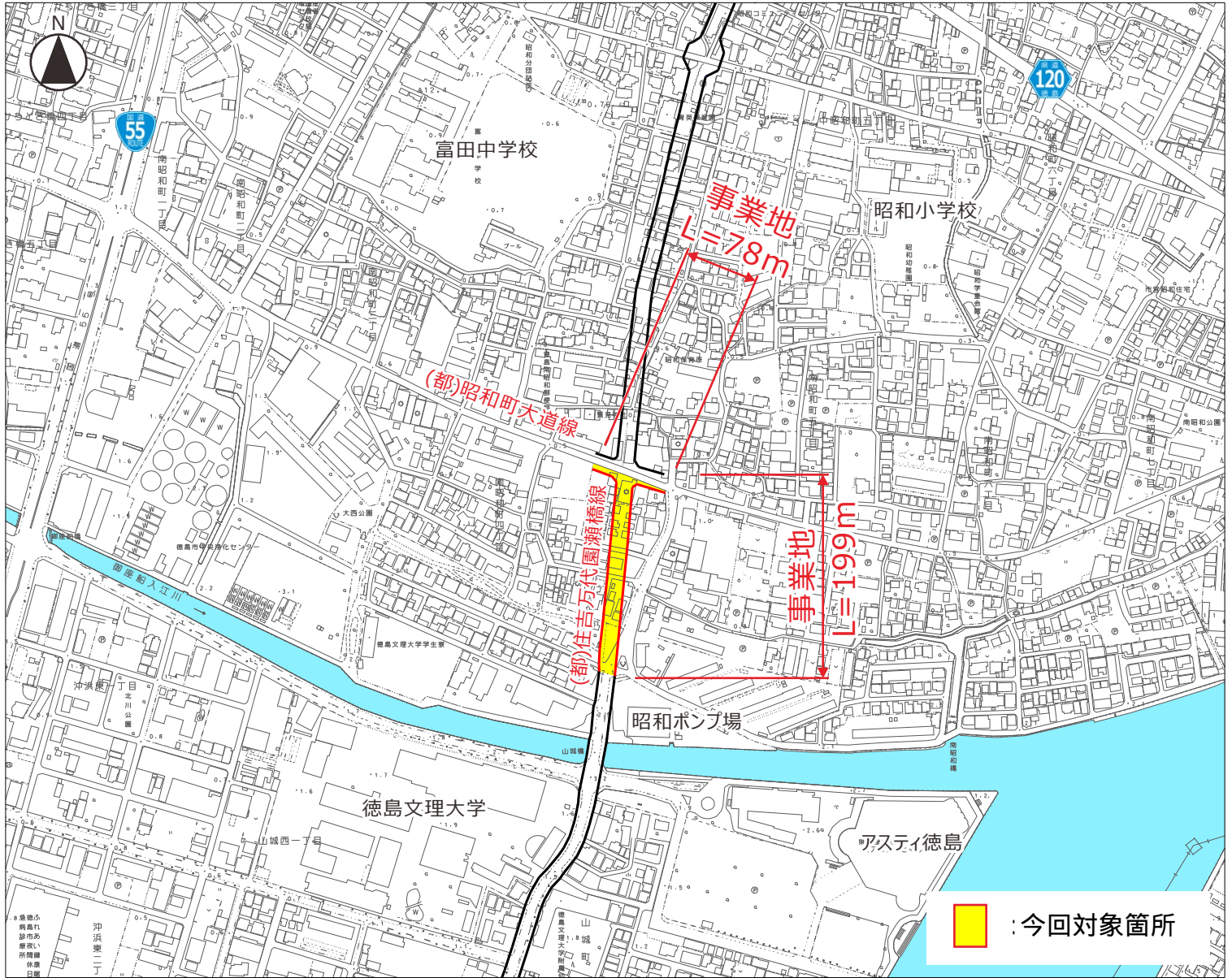


住吉万代園瀬橋線(南昭和第二工区)

新しい道路事業が始まります!

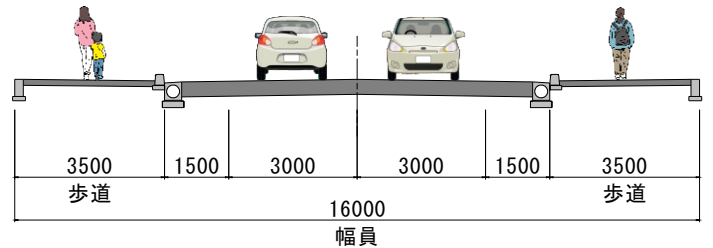


事業概要

「都市計画道路 住吉万代園瀬橋線」は、徳島外環状線を補完する徳島内環状線の一部となる路線であり、徳島市内の慢性的な渋滞を解消するとともに、地域の連携強化によるにぎわい創出、防災・減災への寄与など、多くの整備効果が期待される重要な道路です。

都市計画道路 住吉万代園瀬橋線	
道路区分	第4種第2級
設計速度	V=50km/h
幅員構成	W=16.0m

<計画断面図>

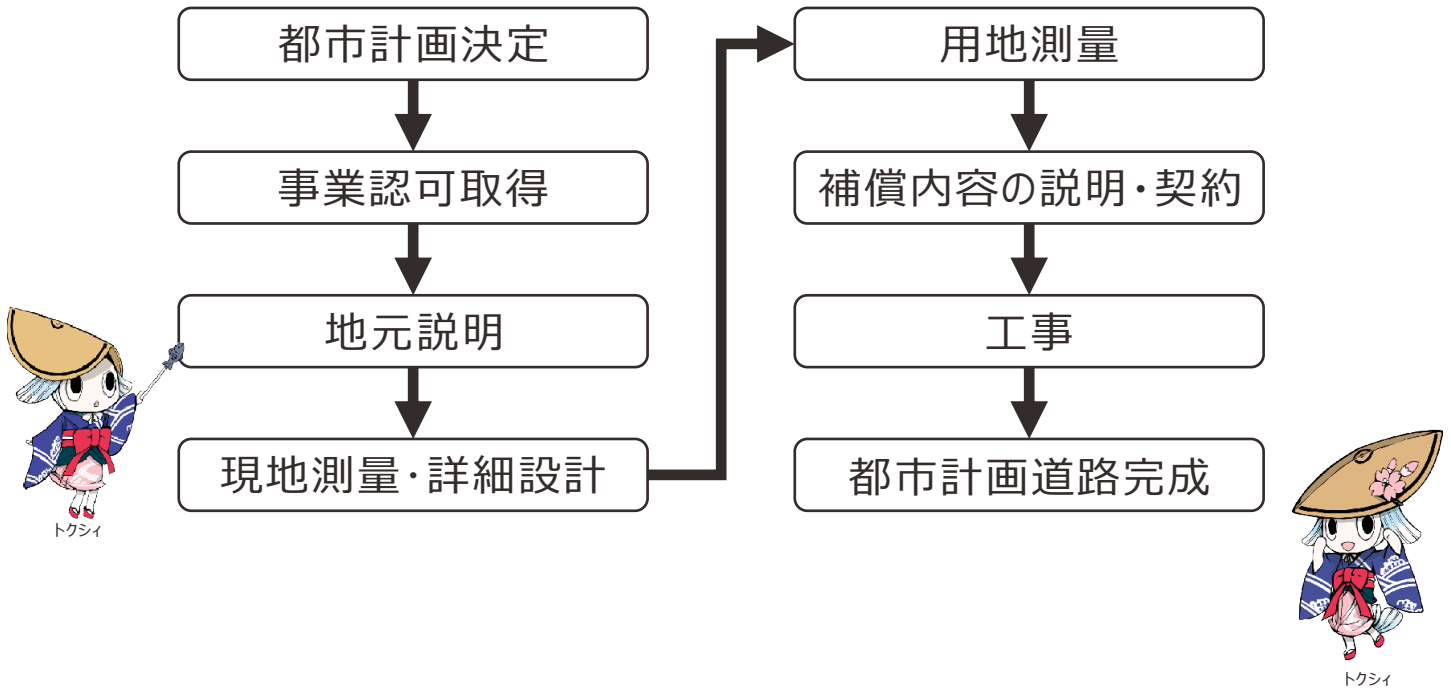


事業計画認可概要

事業施行期間 R6.4.9(告示日)~R13.3.31

名称		起点	終点	幅員メートル	延長メートル		
番号	路線名						
3	4	32	住吉万代園瀬橋線	徳島市南昭和町四丁目67番1	徳島市南昭和町五丁目101番地先	16	199
3	4	30	昭和町大道線	徳島市南昭和町四丁目66番1	徳島市南昭和町四丁目68番4	16	78

事業のスケジュール

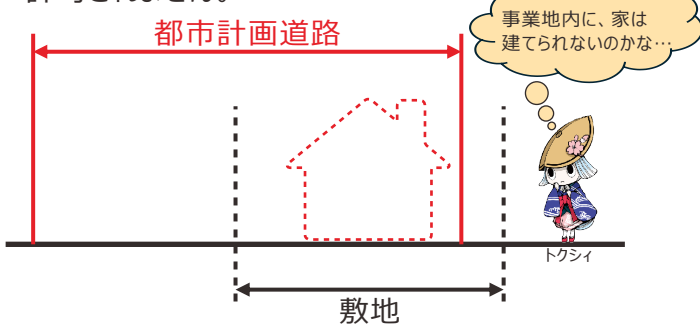


都市計画法の制限内容について

■ 事業認可後の建築等の制限

(都市計画法第65条)

事業認可の告示後、事業地内において建築物の建築等を行うときは徳島市長の許可が必要
 ※原則として、事業の障害となるおそれのある行為は許可されません。



徳島市長の許可が必要

市長の許可を受けなければならない行為

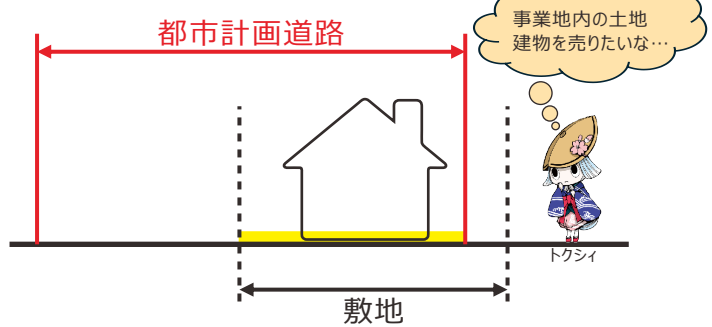
- ・土地の形質の変更(土地の形状を変更する行為全般のことであり、例えば、宅地造成、土地の掘削、土壌の採取、開墾等の行為が該当)
- ・建築物の建築
- ・その他工作物の建設
- ・その重量が5トンを超える物件の設置もしくは堆積(容易に分割され、分割された各部分の重量がそれぞれ5トン以下となるものを除く)



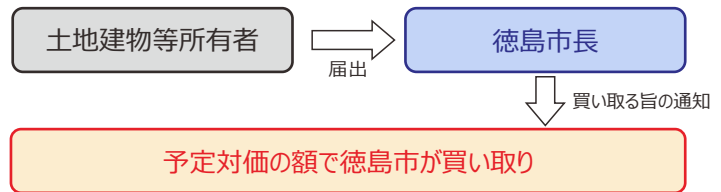
■ 土地建物等の先買い

(都市計画法第67条)

公告の日(R6.4.17)の翌日から起算して10日を経過した後に、事業地内の土地建物等を売買しようとするときは、徳島市長への届出が必要



徳島市長への届出が必要



※届出後、30日以内または徳島市が買い取らない旨の通知をするまでの間は土地建物等の売買はできません

問合せ

徳島市 都市建設部 道路建設課

T E L : 088-621-5331(用地担当)、5333(工事担当)

E-mail: doro_kensetu@city-tokushima.i-tokushima.jp

